

STUDIO TECNICO

DAVIDE CESARI e ALESSANDRO VICINI

Geometri Associati


Curriculum Professionale

2020

STUDIO TECNICO DAVIDE CESARI e ALESSANDRO VICINI Geometri Associati

43121 Parma - Viale Lombardia, 1 - tel. 0521 481075 - e-mail : info@studiocesarivicini.it - p.i. 01962790349

Indice

- 
- 1.0** Composizione, strutturazione e sede dello Studio Tecnico
 - 2.0** Principali attività svolte per la P.A.
 - 3.0** Principali attività svolte per le più significative imprese, società e privati
 - 4.0** Attrezzature dello Studio
 - 5.0** Specializzazioni e aggiornamenti professionali

1.0 Composizione, strutturazione e sede dello Studio

Lo Studio Associato è stato costituito in data 16 ottobre 1996 ed ha sede legale in Parma, viale Lombardia, 1
tel. : +39 0521 481075, e-mail : info@studiocesarivicini.it
codice fiscale e partita IVA 01962790349

Lo Studio è stato fondato ed è diretto da:

Davide Cesari nato a Parma il 3 maggio 1965

C.F.: CSR DVD 65E03 G337M

Ha conseguito il Diploma di Geometra nell'anno 1984 e l'abilitazione all'esercizio della professione che esercita dal 22/04/1989, data di iscrizione all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Parma al n°1927.

Alessandro Vicini nato a Parma il 12 novembre 1971

C.F.: VCN LSN 71S12 G337H

Ha conseguito il Diploma di Geometra nel 1991 e l'abilitazione all'esercizio della professione che esercita dal 19/09/1996, data di iscrizione all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati di Parma al n°2120.

Autorizziamo il trattamento dei dati personali presenti nel c.v. ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679) ed autorizziamo altresì la pubblicazione sul sito della S.T.T. Holding S.p.A.

2.0 Principali attività svolte per la P.A.

Anno 2018-2019 Comune di Sissa Trecasali rilievi topografici relativi alla sistemazione di Piazza Eugenio Fontana, Via Nazionale, Via Roma e Via Giuseppe Verdi.

Anno 2018-2019-2020 Authority STU S.p.A. tipo mappale e accatastamento del manufatto principale, della sede stradale e delle cabine tecniche poste in Parma, nel cantiere Ponte Nord di via Europa – via Reggio.

Anno 2017-2018 Authority Società di Trasformazione Urbana S.p.A. in Liquidazione nuovi rilievi piano altimetrici, redazione e presentazione di Tipo di Frazionamento e nuove pratiche Docfa relativi alla conclusione dei lavori e all'apertura della nuova Scuola Europea, posta in Parma.

Anno 2016-2017 STU Area Stazione S.p.A. redazione di rilievo plano-altimetrico dell'area del cantiere STU Stazione.

Anno 2016 Authority STU S.p.A. tipo frazionamento, tipo mappale ed accatastamento della nuova piscina, dei campi sportivi e del parcheggio interrato posti in Parma, nel cantiere EFSA di via Giulio Cesare.

Anno 2016 Comune di Parma svolgimento incarico conferito dal Servizio Patrimonio per il rilievo topografico, il frazionamento ed infine l'accatastamento di aree di proprietà Comunale.

Anno 2016 Ordine dei medici e odontoiatri della Provincia di Parma ricerche catastali ed ipotecarie.

Anno 2015 Comune di Sissa presenza per la Commissione Qualità Architettonica Paesaggistica.

Anno 2014 Comune di Parma rilievi, frazionamenti ed accatastamento della Stazione Ferroviaria di Parma.

Anno 2014 Authority STU S.p.A. rilievi topografici, frazionamento ed accatastamento della Nuova Scuola per l'Europa, posta in Parma.

Anno 2013 Comune di Sissa presenza per la Commissione Qualità Architettonica Paesaggistica.

Anno 2013 STU Area Stazione S.p.A. rilievi, frazionamento ed al successivo picchettamento dell'area posta all'interno del cantiere STU Stazione.

Anno 2012 Authority STU S.p.A. frazionamento e accatastamento della cabina di trasformazione posta in Parma, nel cantiere EFSA di via Giulio Cesare.

Anno 2011 Comune di Sissa pratiche catastali relative agli edifici inseriti nel comparto "Villa Corte Sala".

Anno 2010 Comune di Sissa rilievi topografici relativi alla realizzazione dei marciapiedi di Via G. Marconi – Viale A. Toscanini ed al parcheggio pubblico al servizio dell'asilo comunale; valutazione degli edifici inseriti nel comparto "Villa Corte Sala".

Anno 2009 Authority STU S.p.A. Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione in ordine ai lavori di completamento della Tribuna da 2.500 posti del campo da baseball posto nel Complesso Sportivo Il Quadrifoglio.

Anno 2009 Authority STU S.p.A. Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione in ordine ai lavori di rifacimento del campo da baseball e delle opere accessorie posto nel Complesso Sportivo Il Quadrifoglio.

Anno 2009 Comune di Fontanellato regolarizzazione catastale relativa al campo da calcio con fabbricati pertinenziali nonché dell'adiacente Circolo S. Anna in località Cannetolo; regolarizzazione catastale della sede comunale Alpini, della sede della Banda Musicale nonché dell'adiacente cabina pompe dell'acquedotto; regolarizzazione catastale della pista, delle gradinate e dei fabbricati accessori della pista auto e moto; regolarizzazione catastale del circolo ricreativo Don Lorenzo Milani nonché delle strade di lottizzazione; regolarizzazione catastale del depuratore, del magazzino comunale e della cabina riduttore gas in Priorato; regolarizzazione catastale del campo da calcio, delle gradinate – spogliatoio e dei fabbricati accessori.

Anno 2009 Comune di Sissa rilievi topografici e frazionamenti, piano particellare, redazione di tipo mappale necessari per la realizzazione della pista ciclabile e della sottostante fognatura Sissa – Borgonovo; rilievi topografici, frazionamenti, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativi alla piscina ed al ristorante ubicati nel Parco Boschi Maria Luigia; rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa al 2° stralcio dell'ampliamento dell'asilo comunale.

Anno 2008 Comune di Fontanellato rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa al campo da calcio con spogliatoio e parco giochi in Parola; rilievo topografico e tipo mappale relativo all'area in via C. Brambilla.

Anno 2008 Comune di Sissa rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa al nuovo Centro Civico; rilievo topografico e frazionamenti relativi al comparto PP06; Valutazione dell'edificio scolastico in Gramignazzo.

Anno 2007 Comune di Fontanellato rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa al nuovo Centro Civico.

Anno 2007 Comune di Sissa rilievi topografici e frazionamenti, piano particellare, redazione di tipo mappale necessari per la realizzazione del 2° stralcio dei marciapiedi in località Coltaro.

Anno 2007 Comune di Tizzano Val Parma rilievo topografico e frazionamento area in località Carobbio.

Anno 2006 Comune di Sissa rilievi topografici, frazionamenti e piano altimetrico per la realizzazione del comparto residenziale PP03 in Sissa.

Anno 2005 Comune di Fontanellato rilievo topografico, rilievo piano altimetrico e frazionamenti relativi ai nuovi marciapiedi nel capoluogo; rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa alla piscina ed ai campi tennis nel capoluogo.

Anno 2005 Comune di Sissa rilievi topografici, rilievi piano altimetrici e frazionamenti relativi al campo da calcio in Coltaro ed ai marciapiedi in Torricella; rilievi topografici, rilievi piano altimetrici e frazionamenti relativi ai bacini di laminazione del comparto residenziale PP03 e del comparto artigianale Corte Sala; rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa al 1° stralcio dell'ampliamento dell'asilo comunale nonché la regolarizzazione catastale dell'asilo esistente.

Anno 2004 Comune di Fontanellato rilievo topografico, rilievo piano altimetrico e frazionamenti relativi all'area di proprietà posta in Parola; rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa all'asilo comunale; rilievo topografico e tipo mappale relativo al Cimitero del capoluogo.

Anno 2004 Comune di Sissa Perizia di stima relativa all'edificio ex scuole in Gramignazzo; Valutazione di congruità economica dell'area ex Fratta al fine di realizzare il nuovo Centro Civico.

Anno 2003 Comune di Fontanellato rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativa alla Palestra Polisportiva del capoluogo.

Anno 2003 INFOMOBILITY S.p.A. prestazioni professionali relative al rilievo ed alla progettazione dei varchi elettronici per il controllo degli accessi alle Z.T.L. nella città di Parma.

Anno 2003 Comune di Sissa rilievi topografici e frazionamenti, piano particellare, redazione di tipo mappale necessari per la realizzazione del 1° stralcio dei marciapiedi in località Coltaro.

Anno 2002 Comune di Sissa rilievo topografico, rilievo piano altimetrico e rilievi dei fabbricati relativi all'area Cinema Comunale per la realizzazione del nuovo Centro Civico.

3.0 Principali attività svolte per le più significative imprese, società e privati

Attività svolte con continuità negli anni:

- perizie e stime di fabbricati nei Comuni di Parma e limitrofi;
- consulenze tecniche di parte in procedimenti civili;
- Attestati di Certificazione Energetica e Attestati di Prestazione Energetica per edifici residenziali e non residenziali;
- Direzione lavori per edifici privati, condominiali ed artigianali;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- Stesura, elaborazione e calcolo di tabelle millesimali

Anno 2020 GRIBO S.p.A. progettazione, direzione lavori e sicurezza relative alla ristrutturazione dei locali BAR SAN MARCO di via Emilia n°41/D in Ponte Taro di Noceto.

Anno 2019 J-FOOD S.r.l. progettazione, direzione lavori e sicurezza relative all'ampliamento dei locali del ristorante pizzeria DAMA CAPRICCIOSA di via Emilia n°41/A, in Ponte Taro di Noceto.

Anno 2017 F-ONE S.r.l. progettazione, direzione lavori e sicurezza relative all'apertura dei nuovi locali del ristorante pizzeria DAMA CAPRICCIOSA di via Emilio Lepido n°48/A a Parma.

Anno 2017 TUSCHI S.r.l. progettazione, direzione lavori e sicurezza relative all'apertura dei nuovi locali della Pasticceria PROVINCIALI di strada della Repubblica n°72/A a Parma.

Anni 2015-2016-2017-2018-2019-2020 GRIBO S.p.A. pratiche relative a lavori realizzati negli edifici e nell'area dell'Hotel San Marco, in Ponte Taro di Noceto.

Anno 2014 PROGETTO GHIAIA S.r.l. sopralluoghi, rilievi e redazione di pratiche catastali relative alle nuove unità immobiliari di Piazza Ghiaia.

Anno 2014-2015-2016-2017-2018-2019 Società Agricola Podere Bosco s.s. rilievi topografici e varie pratiche di accatastamento e progettazione di nuove stalle e fabbricati agricoli in Felino.

Anni 2014-2015-2016-2017-2018 CNA Parma predisposizione pratiche per la manifestazione temporanea denominata "Cioccolato Vero" allestita in Parma, via Farini.

Anni 2013-2014-2015-2016-2017-2018 S.T.IM. S.C.A.R.L. pratiche catastali relative per gli immobili realizzati nel cantiere denominato "STU Stazione".

Anno 2013 Cav. Socrate Incerti e Figli S.n.c. progettazione della nuova piscina dell'Hotel Farnese in Parma, via Reggio 51.

Anno 2013 Area Stazione S.p.A. rilievo topografico e frazionamento dell'area posta in Parma, via Alessandria.

Anno 2012 PROGETTO GHIAIA S.r.l. sopralluoghi, rilievi e redazione di pratiche catastali relative alle nuove unità immobiliari di Piazza Ghiaia.

Anno 2012 Sofia Costruzioni S.r.l. redazione di perizie di stima per

Istituti di Credito.

Anno 2012 Condomini vari redazione di pratiche edilizie per opere di manutenzione straordinaria.

Anno 2011 STAZIONE SCARL lavori propedeutici alla realizzazione della nuova stazione ferroviaria di Parma consistente in sopralluoghi e redazione di verbali di consistenza delle unità immobiliari e delle parti condominiali dei fabbricati prospicienti Piazzale C.A. Dalla Chiesa.

Anno 2011 CECI CANTINE S.p.a. rilievo topografico e consulenze al fine di effettuare gli aggiornamenti catastali relativi all'ampliamento dello stabilimento.

Anno 2011 Condomini vari redazione di tabelle millesimali, accatastamenti e redazione di pratiche edilizie per opere di manutenzione straordinaria.

Anno 2010 Bonatti S.p.a. computi metrici relativi alla realizzazione delle nuove terme in Saint Vincent.

Anno 2010 PROGETTO GHIAIA S.r.l. sopralluoghi, rilievi, perizie e consulenze inerenti le unità immobiliari e le parti condominiali dei fabbricati prospicienti Piazza Ghiaia in Parma al fine dell'avanzamento dei lavori della nuova piazza e dei piani interrati.

Anno 2010 PROGETTO GHIAIA S.r.l. assistenza e consulenze relative all'avanzamento dei lavori per la realizzazione delle unità commerciali poste ai piani terra ed interrato (mercato coperto) della nuova Piazza Ghiaia in Parma.

Anno 2010 Davoli music center valutazione del compendio immobiliare in Parma, via Giuseppe Tartini n°3.

Anno 2010 Bernardelli e Spinelli valutazione del compendio immobiliare ad uso artigianale posto nell'area "Ex Salamini" in Parma.

Anno 2010 privati vari: redazione di perizie di stima per Istituti di Credito;

Anno 2009 Impresa EDILTECA S.r.l. pratiche catastali relative al nuovo edificio condominiale in Colorno.

Anno 2009 E.M.P. costruzioni S.r.l. Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione relativo alla nuova costruzione di edificio industriale in Parma, via Paradigna n°115.

Anno 2009 PROGETTO GHIAIA S.r.l. sopralluoghi, rilievi, perizie e consulenze inerenti le unità immobiliari e delle parti condominiali dei fabbricati prospicienti Piazza Ghiaia in Parma al fine dell'avanzamento dei lavori della nuova piazza.

Anno 2009 SINERGIEDIL S.r.l. progettazione comparto residenziale in Parma, località Panocchia Strada Val Parma n°171 denominato "Panocchia 1".

Anno 2009 COSTRUZIONI E RESIDENZE OLTRETORRENTE S.r.l.: progettazione comparto residenziale in Parma, località Panocchia Strada Val Parma n°171 denominato "Panocchia 2".

Anno 2009 GRIBO S.p.A. rilievo topografico, tipo mappale e pratica al Catasto Fabbricati relativamente al nuovo edificio posto nell'area dell'Hotel San Marco, in Ponte Taro di Noceto.

Anno 2009 GRIBO S.p.A. valutazione dell'intero compendio immobiliare denominato Hotel San Marco, in Ponte Taro di Noceto.

Anno 2008 PPIP "Piani della Cascina" progetto e direzione lavori relativi al completamento, al collaudo ed alla cessione delle opere di urbanizzazione relative alla Lottizzazione Piani della Cascina in località Marzolarà di Calestano.

Anno 2008 COSTRUZIONI E RESIDENZE OLTRETORRENTE S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione dell'intero edificio in Parma, Borgo San Giuseppe n°7.

Anno 2008 PIERMARI S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione delle unità di proprietà poste nell'edificio in Parma, Borgo Regale n°6 ed in Via Strela n°2.

Anno 2008 CASALE S.p.A. progettazione e direzione lavori relativa alla realizzazione del nuovo depuratore industriale a servizio del prosciuttificio in Casale di Felino, strada Montanara.

Anno 2008 INTERCOSTRUZIONI S.r.l. Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione relativo alla nuova costruzione di edifici residenziali in Parma, località Malandriano.

Anno 2008 Impresa EDILTECA S.r.l. pratiche catastali relative al nuovo edificio a schiera in Colorno.

Anno 2007 STAZIONE SCARL prestazioni professionali volte al controllo delle quantificazioni delle opere strutturali per gli edifici F ed H nel comparto STU Stazione in Parma.

Anno 2006 PL costruzioni S.r.l. tipo mappale, frazionamenti e pratica al Catasto Fabbricati relativamente al nuovo edificio posto in Noceto, Via Medesano.

Anno 2006 SINERGIEDIL S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione delle unità immobiliari poste in Parma, Borgo Catena n°12 e Guasti S. Cecilia n°11.

Anno 2006 COSTRUZIONI E RESIDENZE OLTRETORRENTE S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione dell'intero edificio in Parma, Piazzale Serventi n°1.

Anno 2006 Impresa EDILTECA S.r.l. pratiche catastali relative al nuovo edificio trifamiliare in Colorno.

Anno 2006 Privati vari: redazione di perizie di stima per Istituti di Credito;

Anno 2006 CAV. SOCRATE INCERTI E FIGLI S.n.c. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione dell'Hotel Farnese in Parma, Via Reggio n°51/a.

Anno 2006 FABBRICERIA DELLA BASILICA CATTEDRALE di Parma rilievi e redazione degli elaborati grafici relativi al progetto del nuovo ascensore da installare presso la Basilica Cattedrale di Parma.

Anno 2006 IMMOBILIARE ZBZ S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione delle unità immobiliari poste in Parma, Borgo P. A. Bernabei n°40.

Anno 2006 SCHEDA NORMA C3 in Vicofertile rilievo topografico, rilievo piano altimetrico e frazionamenti relativi all'intera area di comparto industriale.

Anno 2005 MPS Leasing & Factoring S.p.A. tipo mappale, frazionamenti e pratica al Catasto Fabbricati relativamente al nuovo edificio alberghiero denominato Holiday Inn in Parma.

Anno 2005 SCHEDA NORMA Af2 in Vicofertile rilievo topografico,

rilievo piano altimetrico e frazionamenti relativi all'intera area di comparto residenziale.

Anno 2005 MUSSO DIVISIONE COSTRUZIONI S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione dell'intero edificio in Parma, Strada Massimo D'Azeglio n°3.

Anno 2005 SINERGIEDIL S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione dell'intero edificio posto in Parma, Via Mazzacurati.

Anno 2005 Impresa EDILTECA S.r.l. pratiche catastali relative al secondo edificio condominiale in Colorno.

Anno 2004 MAGIC S.p.A. rilievi topografici, rilievi piano altimetrici e frazionamenti relativi alle aree di comparto residenziale ed artigianale in Busseto.

Anno 2004 Impresa EDILTECA S.r.l. pratiche catastali relative al primo edificio condominiale in Colorno.

Anno 2004 SINERGIEDIL S.r.l. progettazione e direzione lavori relativi alla ristrutturazione dell'intero edificio posto in Parma, Via P. Savani n°46.

Anno 2003 GRIBO S.p.A. rilievo topografico, tipo mappale, frazionamenti e pratica al Catasto Fabbricati relativamente all'Hotel San Marco ed alle aree di pertinenza nonché tutte le pratiche relative all'ottenimento del certificato di agibilità.

Anno 2003 CEPAV UNO (Consorzio ENI per l'alta velocità): prestazioni professionali e consulenze espropriative dei terreni, dei fabbricati e delle attività poste lungo il tracciato dell'erigenda Alta Velocità (AV) per il tratto Rubiera (RE) – Anzola Emilia (BO), nonché della Linea Storica per il tratto che ricade nel Comune di Modena.

4.0 Attrezzature dello Studio

I lavori eseguiti in studio, si avvalgono di mezzi rispondenti alle sempre nuove e più articolate richieste del mercato sia per quanto riguarda gli strumenti sia per i programmi ed in particolari:

- Hardware:
 - N.4 postazioni per il calcolo, progettazione, elaborazione grafica, cartografica, composte da:
 - 1 Workstation iMac 27-inch
 - 1 Workstation iMac 24-inch
 - 1 Workstation HP XW4400
 - 1 Notebook Hp
 - Fotocopiatore digitale multifunzione f.to A3 RICOH-MPC2011
 - Plotter HP Designjet 510 f.to A1
 - La periferica di storage di rete cloud ShareCenter (DNS-320L) a due scomparti dispositivo NAS (Network Attached Storage)

- Software
 - Licenza Autodesk Building Design Suite Premium 2019 (autocad, revit, 3ds Max)
 - Licenza Acca programma Certus per la sicurezza nei cantieri (POS –PSC)
 - Licenza Acca programma Esimus per il calcolo delle tabelle millesimali
 - Licenza Acca programma Termus per l'efficienza energetica degli edifici
 - applicazioni Office: Word, Excel, PowerPoint, OneNote e Outlook

5.0 Specializzazioni, aggiornamenti e perfezionamenti professionali

Il geometra **Davide Cesari** è in possesso dei seguenti attestati di frequenza a corsi di specializzazione, aggiornamento e perfezionamento.

- Corso di formazione "Progettare per tutti" edizione 2011. Work shop di sei lezioni su un'ipotesi progettuale, rispetto ad alcuni temi specifici di abbattimento barriere architettoniche
- Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- L'esperto del Giudice Smart
- Aggiornamento catastale: al via l'obbligo di procedura telematica - Docfa e Pregeo vanno presentati attraverso il MUIC
- Semplificazione della disciplina edilizia - Regione Emilia-Romagna L.R. 15/2003 del 30 luglio 2013
- SUAP Requisiti acustici passivi degli edifici – La nuova classificazione acustica
- Aggiornamento normativa sismica Delibera Giunta Regione Emilia Romagna n° 678/2011 del 23 maggio 2011
- La CERTIFICAZIONE ENERGETICA in Emilia-Romagna: problematiche e riflessi applicativi sull'attività edilizia e sull'attività professionale
- Le nuove norme tecniche per le costruzioni

Il geometra **Alessandro Vicini** è in possesso dei seguenti attestati di frequenza a corsi di specializzazione, aggiornamento e perfezionamento.

- Corso di formazione "Progettare per tutti" edizione 2011. Work shop di sei lezioni su un'ipotesi progettuale, rispetto ad alcuni temi specifici di abbattimento barriere architettoniche
- Attestato di frequenza con verifica dell'apprendimento per Certificatore Energetico in edilizia anno 2016
- Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- L'esperto del Giudice Smart
- Aggiornamento catastale: al via l'obbligo di procedura telematica - Docfa e Pregeo vanno presentati attraverso il MUIC
- Semplificazione della disciplina edilizia - Regione Emilia-Romagna L.R. 15/2003 del 30 luglio 2013
- SUAP Requisiti acustici passivi degli edifici – La nuova classificazione acustica
- Aggiornamento normativa sismica Delibera Giunta Regione Emilia Romagna n° 678/2011 del 23 maggio 2011
- La CERTIFICAZIONE ENERGETICA in Emilia-Romagna: problematiche e riflessi applicativi sull'attività edilizia e sull'attività professionale
- Le nuove norme tecniche per le costruzioni