



s.r.l. in liquidazione. Direzione e coordinamento: Società per la trasformazione del territorio S.p.A.

Sede: Viale G. Falcone 30/a, 43121 Parma

Tel +39 0521 1680 111 - Fax. +39 0521 1680153

C.F./ P. IVA: 02514360342; Numero Registro imprese: 02514360342

Posta Elettronica Certificata: [alfaparma@pec.it](mailto:alfaparma@pec.it)

Prot. 2016/84

Parma, 14/11/2016

### Determinazione del liquidatore n.10 del 14 Novembre 2016

Oggetto: indizione dell'asta per la vendita delle aree ex Mercato Ortofrutticolo- bestiame, Area Macello, Area ex Stalle Maria Luigia, Area residua CAL:dichiarazione di gara deserta.

#### Premesso:

- che la Società è attualmente in situazione di continuità operativa, avendo ottenuto l'omologa dal Tribunale di Parma del proprio Piano di ristrutturazione del debito ex art. 182 bis L.F. in data 24/6/2015
- che - in base al Piano di ristrutturazione del debito sussiste l'obbligo di vendita delle aree denominate: Area ex Mercato ortofrutticolo – bestiame; Area Macello, Area ex Stalle di Maria Luigia e Area Residua Cal,;
- che in base al Piano di ristrutturazione del debito, la stima delle aree è stata definita per il lotto 1: Area ex Mercato ortofrutticolo/Bestiame € 13.028.700,00 (iva esclusa); per il lotto 2" Area Macello" € 4.562.500,00; per il lotto 3 "Area ex stalle di Maria Luigia" € 1.523.000,0 e per il lotto 4; "Area residua CAL" € 3.249.200,00;
- che è stata indetta l'asta per procedere- in adesione a quanto previsto dall'accordo di ristrutturazione- alla vendita delle summenzionate aree suddivise in lotti con determina del liquidatore nr. 9 del 7 Ottobre 2016;
- che di detta pubblica asta è stata data notizia sui quotidiani "Gazzetta di Parma" del 15.10.2016, sul Corriere della Sera ed. nazionale del 16 ottobre, sulla "Gazzetta Ufficiale della Repubblica il 14 ottobre 2016, nonché sul sito istituzionale della società e all'Albo Pretorio del Comune di Parma Prot.8257/2016,
- che in data odierna il notaio dotto Carlo Maria Canali ha comunicato che non è pervenuta alcuna offerta;

Tutto ciò premesso

#### DETERMINA

- di dichiarare deserta la procedura di gara;
- di pubblicare l'esito all 'Albo Pretorio del Comune di Parma e sul sito web istituzionale;
- di comunicare la presente determina al Socio Unico STTH.

Il liquidatore

Avv. Massimiliano Vento

